

NIEUWSFLITS

Vormfouten: uw voordeel?

Ondernemers worden regelmatig geconfronteerd met maatregelen en besluiten van de overheid. Deze overheidsbesluiten moeten niet alleen aan inhoudelijke eisen voldoen, maar ook aan formele. Onlangs slaagde Russell Advocaten er in om voor cliënten nadelige besluiten op formele gronden ongedaan gemaakt te krijgen.

Besluiten van de overheid, of het nu besluiten over vergunningen, boetes of belastingen zijn, moeten niet alleen aan inhoudelijke eisen voldoen, maar ook aan formele. Russell Advocaten heeft recent met succes geprocedeerd tegen voor cliënten ongunstige overheidsbesluiten.

Voorbeeld 1: Boetes Wet arbeid vreemdelingen

Een vastgoedonderneming kreeg een aantal boetes opgelegd wegens herhaalde overtreding van de Wet arbeid vreemdelingen. Een aannemer had enkele Oost-Europese bouwvakkers ingehuurd als zelfstandigen-zonder-personeel om de verbouwing van een pand van onze cliënt te realiseren. Volgens de Arbeidsinspectie was er echter sprake van arbeid in loondienst en dienden de bouwvakkers over een werkvergunning te beschikken, wat niet het geval was. De overtredingen werden verschillende malen achtereenvolgens geconstateerd en steeds opnieuw werden hiervoor boetes opgelegd.

Namens cliënt hebben wij bezwaar gemaakt tegen deze boetes. Dat er sprake was van overtredingen was namelijk alleen aan de aannemer gemeld en niet aan de cliënt. Deze had dus ook geen maatregelen kunnen treffen om herhaling te voorkomen. Daarom vernietigde de Rechtbank de boetes voor de herhalingen van de overtreding. De boete voor de oorspronkelijke overtreding werd bovendien gematigd wegens een termijnoverschrijding.

Voorbeeld 2: Onterechte baatbelasting

Onze cliënt, een grote keten van modezaken, kreeg na herinrichting van de straat waaraan een van haar winkels was gevestigd een flinke aanslag voor baatbelasting opgelegd. Baatbelasting is een gemeentelijke belasting die door gemeentes wordt ingesteld om ondernemers die profijt hebben van een opknapbeurt van een winkelgebied aan die opknapbeurt te laten meebetalen.

Volgens de Hoge Raad mag baatbelasting worden geheven voor:

- het aanbrenge van een voorziening die er voorheen niet was;

RUSSELL ADVOCATEN

- de vervanging of vernieuwing van een voorziening, die een duidelijke verbetering is ten opzichte van de oude situatie;
- de herinrichting van een gebied, die een wezenlijke verandering en verbetering is ten opzichte van de oude situatie.

Een baatbelasting moet behalve aan deze inhoudelijke eisen ook voldoen aan formele voorwaarden. De baatbelastingaanslag van onze cliënt werd door de rechter vernietigd, omdat deze gedateerd en verzonden was voordat de belastingverordening in werking was getreden. De aanslag berustte daardoor niet op een geldig wettelijk voorschrift. De gemeente moet de baatbelasting aan onze cliënt terugbetalen.

Nadere informatie

Uit de genoemde voorbeelden blijkt dat het loont om ook op formele gronden in beroep te gaan tegen overheidsbesluiten. Onze advocaten zijn u graag van dienst, wanneer een overheidsinstantie maatregelen tegen uw bedrijf neemt.

Contactpersoon: Jan Dop (info@russell.nl)

Indien u meer informatie wenst omtrent de bovenstaande onderwerpen dan zijn wij u hierbij graag van dienst. U kunt hiervoor dagelijks contact opnemen met ons kantoor. De algemene adresgegevens vindt u hiernaast.

